

Per il tuo condominio, scegli CAPPOTTO**MIO**

Consumi meno,
aumenti il **comfort**
e rendi il tuo stabile
più sicuro.



CAPPOTTO**MIO**

enigaseluce.com/cappottomio



gas e luce

Oggi le normative **ECO** e **SISMA BONUS** consentono di ridurre i consumi energetici e di migliorare la classe sismica del tuo condominio, abbattendo la spesa iniziale grazie alla detrazione fiscale e alla successiva cessione del credito maturato.

LA SOLUZIONE DI **ENI GAS E LUCE**

Da questa opportunità nasce **CappottoMio**, il sistema con cui Eni gas e luce ti consente di isolare termicamente tutto il condominio e attuare interventi di riqualificazione degli impianti e/o di riqualificazione sismica, volti a migliorarne l'efficienza:

- supportandoti in tutte le fasi del processo e mettendoti a disposizione i migliori professionisti e imprese leader per la realizzazione dell'intervento di riqualificazione;
- acquistando per te il credito fiscale, permettendoti di ottenere subito il beneficio economico dato dalla detrazione fino al 75% dell'importo complessivo dei lavori (Ecobonus)⁽¹⁾ e fino all'85% dell'importo dei lavori (Sismabonus)⁽²⁾.

⁽¹⁾ Fonte legge di Bilancio 2018 - Legge 27.12.2017 n. 205

⁽²⁾ Sismabonus valido per le zone sismiche 1,2,3

I VANTAGGI DI SCEGLIERE CAPPOTTO MIO



Consumi meno energia (almeno il 35% in meno)⁽³⁾ e risparmi nelle bollette di gas e luce da subito e in modo permanente



Migliori il comfort domestico, proteggendo le strutture e aumentando di almeno il 10%⁽⁴⁾ il valore patrimoniale dell'immobile



Con la cessione del credito, hai la possibilità di abbattere la spesa iniziale, ottenendo subito i benefici della detrazione fiscale, senza attendere i classici 10 anni



Migliora la classe sismica del tuo condominio



Contribuisce a ridurre l'inquinamento dell'ambiente in cui vivi

⁽³⁾ Fonte ENEA 2018 (target condomini)

⁽⁴⁾ Indagine di I-Com inserita nel secondo Rapporto sull'Efficienza Energetica (RAEE) dicembre 2012 da Enea (riferimento abitazione domestica Roma, zona periferica alimentata a metano)

